

物件のご案内

作成 2022年9月9日

物件種別	新築分譲	価格	2830万円		単価		建物	
所在地	能美市宮竹町タ6番1				小学校	宮竹	処理	
フリガナ	ノシミヤタケマチ6-1				中学校	辰口	消費税	
土地	面積	公簿	455.44 m ²	137.77 坪	建物	区分	98.54m ²	
		実測	m ² 坪			構造	木造平屋建て	
道路	地目	宅地	現況	宅地	間口	15.12 m		
		市道 幅員 6.58m				間取	1F/LDK20.6, 家事コーナー, ユーティリティ, 洗面, UB, WC 洋10.5, 洋6.5	
交通	舗装	有		角地	非			
	道路向	北		駐車	5台			
手保	のみコミュニティバス 宮竹バス停徒歩1分				電気	北電	ガス	
	引渡日			設備	負担	負担金込み		
備考	外構費含む				用途地域	一種住居	建蔽率	60%
					都計区域		容積率	200%
					都市計画			

付近見取図・住宅地図 刊行社 白山市



有限会社かただ住建	免許番号	石川県知事 (3)第3936号	報酬額	取引形態	売主	分類
TEL076-298-8119 FAX076-298-8144 URL http://katada-juken.com						

1月完成予定

広々135m²の庭に

人工芝のドッグラン

LDK・脱衣室・ユーティリティ

ヒートポンプ式床暖房完備

1階平面図

- オール電化仕様
- 標準装備
- システムキッチン255cm IH, 食器洗乾燥機
- キッチン収納 180cm
- システムバス 1坪タイプ
- シャワー・レジャー75cm/洗浄機能付便所
- エコレット370リットル/全室LED照明器具
- ペアガラス・網戸/カメラ付インターホン
- 断熱玄関ドア (カード key)

さくらロード